

D.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce: **Gymnázium Jihlava – Rekonstrukce laboratoře chemie**

Zak.číslo: 02-21-RP

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro realizaci stavby

..

Popis objektu

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu Gymnázia v Jihlavě na ulici Jana Masaryka. Stávající objekt je třípodlažní s částečným podsklepením, zastřešení je provedeno valbovými střechami. Pod střechou se nachází půdní prostor využívaný jako skladovací prostor. Ze severovýchodní strany na budovu školy navazuje budova SŠ PTA Jihlava, ze severozápadní strany na budovu školy navazuje třípodlažní řadová zástavba.

Stavební úpravy řeší především provedení vnitřních stavebních úprav a dále pak nové povrchy a vybavení vybraných učeben a prostor. Venkovní plášť školy zůstane beze změn s výjimkou zapravení zrušených dvou výdechů odvětrání.

V prvním nadzemním podlaží budou stavebně řešena jihovýchodní část budovy, konkrétně pak učebna chemie, váhovna a sklad chemikálií.

V rámci stavebních úprav bude pro potřeby vedení VZT provedeno rozšíření stávajících komínových průduchů, a to formou frézování.

V půdním prostoru bude nově osazena vzduchotechnická jednotka pro řešené místnosti. Jednotka bude s funkcí ohřevu a chlazení pro řešené učebny v 1.NP. Chladicí jednotky budou umístěny ve stávajícím půdním prostoru, přívod vzduchu bude zajištěn nově vybudovanými VZT „domečky“ na střeše na severní straně střechy budovy. Odvod vzduchu pak přes stávající nevyužívané komínové těleso na jižní straně.

Bourací práce

Před zahájením prací provede dodavatelská firma vyklizení a likvidaci stávajícího mobiliáře učeben. Dále se provede demontáž a likvidace stávajících koncových prvků elektro, ZTI, VZT a demontují se stávající rolety na oknech.

Bourací práce budou probíhat výhradně v řešených prostorách učeben. V laboratoři chemie se provede osekání stávajících keramických obkladů stěn vč. podkladní vrstvy (předpoklad je že obklady jsou lepeny na tzv. „bochánky“. Omítky stěn se osekají v nutném rozsahu a celoplošně se oškrabou na hrubou omítku. Ve váhovně a skladu chemie se provede osekání nesoudržných vrstev omítky a zbylé plochy se celoplošně oškrabou na hrubou omítku. V učebně chemie se provede vybourání skladby podlahy až na vrchol klenby. Stávající podlaha je tvořena lepeným PVC na betonové desce uložené na škvárový násyp (přesná skladba a tloušťka jednotlivých vrstev bude upřesněna v rámci realizace po vybourání) v současnosti je učebna využívána a nebylo možno provést sondy do skladby podlahy. Ve skladu chemie a váhovně se pouze odstraní nášlapné vrstvy z PVC a odstraní se nesoudržné vrstvy skladby podlahy, povrch se přebrousí. Interiérové dveře řešených prostor budou vybourány vč. ocelových zárubní. Bourání zděných konstrukcí stěn se provede pouze v případě niky mezi chodbou a učebnou chemie.

Pro potřeby nových rozvodů budou provedeny prostupy a drážky ve stávajících konstrukcích a skladbách.

Lokální zazdívky

Zazdívky stávajících otvorů a nik v nosných konstrukcích jsou navrženy z keramických plných cihel CP 290x140x65mm, zděných na cementovou maltu.

Svislé nosné konstrukce

Nové svislé nosné konstrukce se nenavrhují

Svislé nenosné konstrukce

Nové svislé nenosné konstrukce se nenavrhují

Podhledy

V řešených stávajících učebnách jsou navrženy nové celoplošné akustické podhledy pro zlepšení stávajících akustických poměrů. Jsou navrženy akusticky pohltivé desky s polozapuštěnou hranou vkládané do zavěšeného roštu z pozinkované oceli. Rastr podhledu je 600x600 a 1200x600mm, tl. desek je 15mm. po obvodu místnosti je akustický podhled doplněn lemem ze sádrokartonového podhledu z důvodu nerovnosti zdiva a koničnosti místnosti. Jedná se o impregnované sádrokartonové desky tloušťky 12,5 mm ukotvené na zavěšeném pozinkovaném roštu. Vlastní podhled je zavěšen 500mm pod stávající strop. Do rastru akustického podhledu budou osazována nová světla.

V prostorách váhovny a skladu chemikálií nejsou navrženy žádné podhledy. Svítidla jsou navržena jako přisazená.

Hydroizolace

U nových podlahových konstrukcí v laboratoři chemie je počítáno s aplikací nové asfaltové hydroizolační stěrky na nový vyrovnaný a upravený podklad. Hydroizolační stěrka bude aplikována i pod PVC obklad stěn.

Podlahy

V řešených prostorách jsou navrženy podlahy z akustického PVC.

Učebna chemie: Po odstranění stávající skladby podlah bude na stop provedena vrstva z lehčeného keramického kameniva fr.4-8mm, tl. cca70mm, na tu poté bude položena separační fólie. Jako roznášecí vrstva je navržen litý cementový potěr v tl. 75mm (dle konkrétní skladby). Na cementový potěr je poté provedena vyrovnávací samonivelační stěrka pod PVC. Na samonivelační stěrku se aplikuje dvousložková pružná cementová hydroizolační stěrka doplněná zastěrkovanou síťovinou ze skelných vláken, do koutu bude vložen polyesterový pogumovaný pás.



sklad chemie, váhova: Po odstranění stávající nášlapné vrstvy podlah bude povrch betonové roznášecí vrstvy přebroušen a napenetrován. Na takto připravený podklad je poté provedena vyrovnávací samonivelační stěrka pod PVC.

Poté je položena vlastní nášlapná vrstva dle specifikací v tabulkách podlah.

Konstrukce stropu

Stávající a není do nich nijak zasahováno.

Klempířské prvky

Nevyskytují se

Zámečnické prvky

Nevyskytují se

Výplně otvorů

Měněny budou pouze vnitřní dveře a to za nové dřevěné hladké s HPL laminátovou povrchovou úpravou. Stávající zárubně budou nahrazeny novými hranatými ocelovými zárubněmi

Malířské práce

U řešených učeben a prostor je počítáno s novými výmalbami stěn a stropů. Použitá výmalba musí být omyvatelná. Projekt počítá s 50% ploch stěn ve středně sytých barvách, 20% ploch stěn ve velmi sytých barvách a 30% ploch stěn v barvě bílé. Přesné provedení a barevnost bude upřesněna při realizaci.

Obklady

V místnosti chemické laboratoře je počítáno kompletně s novým PVC obkladem stěn do výšky 2500mm nahrazujícími stávající, který byl keramický do výšky cca 1300mm. V prostorách váhovny a skladu chemikálií je pak počítáno pouze s PVC soklem v systému podlahové krytiny.